

VE Stens villkor för mallning och montering

Alla stommar och täcksidor skall vara färdigmonterade och inga ändringar av dessa får göras efter genomförd måttagning. Måttagning sker på stomrena bänkar alternativt på befintlig bänkskiva fast då mot tillkommande avgift. Om detta inte följs så avsäger vi oss ansvaret för riktigheten på måtten eller tar ut en avgift för bomkörning för planerad mallning som inte kunde utföras. Avgiften som tas ut för bomkörning är 1500 kr, eller till gällande kostnad. Priset för montering styrs efter den största/ tyngsta bänkskivan.

Extra debitering tillkommer för trappbärning, mjukfogning, platser längre bort än 30 km från Vällingby, måttagning på befintlig bänkskiva, all transport som är över 25 m i bärväg från möjlig parkering till monteringsplatsen. City och närområdet ingår alltid i det fasta priset för mallning/montering, bedömningen för dessa områden är att avståndet från VE Sten inte överstiger 30 km. Tillkommande avgifter för avstånd längre än 30 km från Vällingby debiteras med 75 kr per kilometer. Estimat på tillkommande pris lämnas efter att mallning är genomförd och sätts efter varje enskilt objekt. Ingen fränkoppling eller påkoppling av vatten ligger på VE Stens ansvar, inte heller demontering av befintlig köksbänk eller elarbeten. Montage av spishäll ingår ej, om detta skall åtgärdas av oss så är det alltid mot tillkommande avgift satt efter varje enskilt objekt. Det slutgiltiga priset lämnas alltid efter det att montaget är slutförd.

Kund ombesörjer att alla de golv som ligger i anslutning till där montage skall göras är skyddade.

Montering och mallning av ryggskivor/stänkskydd ingår inte i det fasta priset för montering utan är tillkommande då detta medför en längre arbetstid som är svår att förutsäga pga. geringar, vinklar, urtag mm. Det tillkommande priset lämnas efter att mallning är genomförd och sätts efter varje enskilt objekt.

Montering sker på slutgiltigt monterade och stomrena bänkar. Vi tar inget ansvar för stommarnas planhet eller avvägning av dessa i höjdd. Vi har en tolerans på upp till 3mm som vi kan kila upp och ta ansvar för, större höjdskillnad än så ligger på kundens ansvar. Luckor på bänkstommar samt på överskåp skall täckas eller tas bort för att undvika skador på dessa, detta ansvar ligger på kunden och skall ske innan monteringen utförs. Bänkskivorna monteras kant i kant med en tolerans för fog på 2mm. Fogning görs med latex mellan bänkskivor (sten mot sten) av oss när behov uppstår. All övrig mjukfogning så debiteras efter separat offert.

När montage av material sker skall kund eller av kund skriftligen utsedd representant vara närvarande. Kund blir själv ansvarig representant i det fall inget annat meddelas skriftligen till VE Sten innan mallning eller montering utförs. När montaget är utfört skall representant tillsammans med montör besikta och syna av utfört arbete, eventuella avvikelser eller skador skall skriftligen dokumenteras.

Om ansvarig representant ej finns på plats när montaget är slutfört för att utföra besiktning/syn så anses både arbetet och materialet godkänt i sin helhet och inga reklamationer angående skador/åverkan eller utförande av montage kan göras efter det att montör/montörer lämnat platsen där montaget utfördes.

Information om ROT avdrag

Rotavdrag utgår ej på material eller arbete på verkstad. Endast mallning, samt monteringskostnad faller inom skatteverkets ramar för rotavdrag.

Vid förfrågningar och beställning av arbeten skall kund informera oss senast vid datum för beställningen om man önskar ROT avdrag på arbetet, detta skall ske skriftligen. Företaget tar inget ansvar för att ROT avdraget godkänns eller för de eventuella motsättningar / komplikationer som kan uppstå mellan er som beställare och skattemyndigheten eller motsvarande.

Ni som kund / beställare är betalningsansvarig för det beställda och utförda arbete fram tills det att företaget erhållit full betalning, oaktat om ROT avdrag godkänns eller inte.

Kund / beställare ansvarar för att det arbete som utförs faller inom ramen för godkännande av ROT avdrag.

Om önskan / begäran att ROT avdrag skall göras för jobbet inte meddelats VE Sten eller tagits upp i VE Stens offertomfattning när beställning läggs och önskan / begäran om ROT avdrag görs tillkommer en administrativ avgift enligt nedan:

Administrativ avgift för hantering av ROT avdrag, fastprisarbete: 790:- (exkl. moms)

Administrativ avgift för hantering av ROT avdrag, löpande räkning: 490:- (exkl. moms)

Vid önskan / begäran om att utföra jobb med ROT avdrag skall följande skickas till VE Sten i samband med beställning.

1. Namn, adress, personnummer, uppgift / bevis om att du som beställare bor och äger den fastighet / bostad där arbete skall utföras.
2. Småhusets, ägarlägenhetens, eller bostadsrättens beteckning. Boende i bostadsrätt skall även skicka in föreningens Organisationsnummer.
3. Information från Skatteverket om hur mycket av den maximala skattereduktionen för husarbete som ni utnyttjat under året, denna får ej vara äldre än fem (5) dagar.

Om denna information ej skickas till oss kommer ROT avdrag ej att utföras för jobbet.

Se broschyr SKV 322, utgåva 7 på Skatteverkets hemsida. www.skatteverket.se för information.

Om begäran av ROT avdrag skulle inkomma till oss efter det att arbete utförts och debiterats förbehåller VE Sten samt Valter Eklund Stenentreprenader rätten att neka till detta.